



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

CHONG SANG ONN SDN BHD
NO. 237, JALAN INTAN 10,
BANDAR BARU TELUK INTAN,
36008 TELUK INTAN,
PERAK.
chongsangonn@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	05/02/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-02-0912/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/11/25/0912
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/11/25/0912

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN ELEKTRIK BAGI PERMOHONAN SERENTAK PINDAAN KEPADA PELAN KEBENARAN MERANCANG YANG TELAH DILULUSKAN NO. RUJUKAN BIL. (18) DLM. MPTI/KM/PP/24-21 DAN PELAN BANGUNAN YANG TELAH DILULUSKAN PELAN NO. 140-2021 DLM. MPTI(B) L 22-2021 UNTUK 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT KEPADA 2 TINGKAT PT 3128 & PT 6135 BAGI CADANGAN MEMBINA 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT PT 6128 & PT 6135 DAN 6 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT PT 6129 – PT 6135 DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 5374, BANDAR TELUK INTAN, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHONG SANG ONN SDN BHD (DULU DIKENALI SEBAGAI SUN NGOON REALTY SDN BHD)

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	29	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASMITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,
30450 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

CHONG SANG ONN SDN BHD
NO 237,
JALAN INTAN 10,
BANDAR BARU TELUK INTAN,
36000 TELUK INTAN, PERAK.
Attn :
ROC : 50335-T
Tel :
Email :

INVOICE NO.: INV26/0093

Your Ref. : 25/0912

Terms : 30 Days

Date : 05/02/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN ELEKTRIK BAGI PERMOHONAN SERENTAK PINDAAN KEPADA PELAN KEBENARAN MERANCANG YANG TELAH DILULUSKAN NO. RUJUKAN BIL. (18) DLM. MPTI/KM/PP/24-21 DAN PELAN BANGUNAN YANG TELAH DILULUSKAN PELAN NO. 140-2021 DLM. MPTI(B) L 22-2021 UNTUK 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT KEPADA 2 TINGKAT PT 3128 & PT 6135 BAGI CADANGAN MEMBINA 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT PT 6128 & PT 6135 DAN 6 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT PT 6129 – PT 6135 DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 5374, BANDAR TELUK INTAN, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHONG SANG ONN SDN BHD (DULU DIKENALI SEBAGAI SUN NGOON REALTY SDN BHD) NO FAIL : KUDR/TNBB/B/11/25/0912	1	5,100.00	5,100.00

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.