



MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES (IP0006827-P)

Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer

9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.

Tel : 05-2544198, 2535175

Fax : 05-2544270

e-mail : mctanet@ gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

Partners:

Ir. Cheng Kok Jor

BE. (Hons)., PE., MIEM

Ir. Tan Eng Tong

BE.(Hons)., PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E

Ir. Lee Ah

BE.(Hons)., PE., MIEM.

Rujukan kami : CKJ/MCA/6168/17/E-1

Rujukan tuan :

Tarikh : 30th Oktober 2025

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

U/P: Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

BEKALAN ELEKTRIK BAGI PERMOHONAN SERENTAK PINDAAN KEPADA PELAN KEBENARAN MERANCANG YANG TELAH DILULUSKAN NO. RUJUKAN BIL. (18) DLM. MPTI/KM/PP/24-21 DAN PELAN BANGUNAN YANG TELAH DILULUSKAN PELAN NO. 140-2021 DLM. MPTI(B) L 22-2021 UNTUK 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT KEPADA 2 TINGKAT PT 3128 & PT 6135 BAGI CADANGAN MEMBINA 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT PT 6128 & PT 6135 DAN 6 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT PT 6129 – PT 6135 DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 5374, BANDAR TELUK INTAN, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHONG SANG ONN SDN BHD (DULU DIKENALI SEBAGAI SUN NGOON REALTY SDN BHD)

-Per: Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- I. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- II. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- III. Peta Peta Penandaan Lokasi
- IV. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

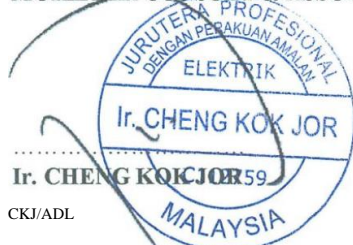
4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Mr. Cheng di talian 012-656 8938 dan pada email mctanet@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar,

MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES



CKJ/ADL