

PERUBAHAN TERMA & SYARAT KONTRAK

1. Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) Sdn. Bhd. akan membekalkan
 - i. Tiga (3) salinan *Plan Utility Detection Mapping* (UDM), *Traffic Management Plan* (TMP) dan *As Built Plan* yang mematuhi syarat dan keperluan Pihak Berkuasa Melulus (PBM) (Contoh untuk prosidur JKR terkini(2022) : PEPC Civil perlu menandatangani dan *endorse* Pada UDM dan TMP)
 - ii. Satu (1) (*softcopy*) bagi setiap laporan/pelan dalam format Autocad (ACAD & PDF) yang telah disahkan
2. Borang/dokumen untuk permohonan permit perlu ditandatangani atau diendoskan oleh pihak yang disyaratkan oleh PBM (Contoh untuk prosidur JKR terkini(2022): PEPC Civil perlu menandatangani dan endorse pada borang JKR/P-05/2022, JKR/P-05/2022 dan method of statement).
3. Borang/dokumen selepas penyiapan kerja perlu ditandatangani atau diendoskan oleh pihak yang disyaratkan oleh PBM (Contoh untuk prosidur JKR terkini(2022) : PEPC Civil perlu menandatangani dan endorse pada Surat Pemakluman Kerja Siap(Lampiran M) , Borang Endorsement(Lampiran N) dan As Built Drawing)
4. Kontrak KUDR ini hanya terpakai untuk kerja-kerja terancang sahaja.
5. Tempoh penyediaan pelan/laporan, kelulusan izinlalu/permit adalah seperti yang dinyatakan dalam carta alir Terms Conditions KUDR. Sebarang perubahan pada carta alir pada masa akan datang perlu dipersetujui bersama.
6. Tuntutan dan pembayaran kerja hanya boleh dibuat selepas KUDR selesai melaksanakan skop kerja yang terlibat dengan menyediakan dokumentasi yang diperlukan mengikut format TNB bagi pengesahan laporan kerja selesai.
7. Dokumen yang telah disahkan oleh TNB dan segala pelan/laporan perlu dimuatnaik dengan lengkap dalam sistem pembayaran TNB sebelum tuntutan dibuat. Pihak TNB berhak untuk menolak tuntutan pembayaran sekiranya terdapat dokumentasi yang tidak lengkap.
8. Tempoh sah kelulusan izinlalu dan permit adalah 6 bulan
9. Borang Pengakuan 6.0 dicadangkan ditandatangani apabila Notis Mula Kerja dimajukan
10. LTA perlu melibatkan mana-mana agensi selain dari PBM yang memerlukan proses kelulusan berasingan seperti Gas Malaysia atau Petronas Gas

11. Permohonan yang melibatkan kelulusan PBM/KU di luar negeri Perak perlu dikoordinasikan oleh KUDR melalui sistem permohonan yang sama
12. Perkhidmatan penyelarasan utiliti adalah termasuk tetapi tidak terhad kepada tanah rizab, tanah kerajaan, tanah milik atau yang melibatkan agensi seperti LLM, KTMB dan lain-lain.