

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	18/06/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-06-0198/26
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

BIL KEPADA:

SYARIKAT PERNIAGAAN LAMZHUAN SDN BHD
LOT 181677, LEBUH PERUSAHAAN KLEBANG 12,
IGB INTERNATIONAL PERINDUSTRIAN PARK,
31200 CHEMOR, PERAK.
admin@lamzhuan.com.my

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/05/26/0198
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/05/26/0198

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH GUDANG SETINGKAT DI ATAS LOT 181682, LEBUH PERINDUSTRIAN KLEBANG 1, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYARIKAT PERNIAGAAN LAM ZHUAN SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	35	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: THAM CHEE CHIAN
Jawatan: M&E DESIGNER

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,

JALAN DATO SERI AHMAD SAID,

30450 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

SYARIKAT PERNIAGAAN LAMZHUAN SDN BHD
LOT 181677,

LEBUH PERUSAHAAN KLEBANG 12,

IGB INTERNATIONAL PERINDUSTRIAN PARK,
31200 CHEMOR, PERAK.

Attn :

ROC : 208011-H

Tel :

Email :

INVOICE NO. : INV26/0440

Your Ref. : 26/0198

Terms : 30 Days

Date : 18/06/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH GUDANG
SETINGKAT DI ATAS LOT 181682, LEBUH PERINDUSTRIAN KLEBANG 1, DAERAH KINTA,
MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SYARIKAT
PERNIAGAAN LAM ZHUAN SDN. BHD.

NO. FAIL : KUDR/TNBB/B/05/26/0198

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.

Payment - Transaction Status

Instant Transfer Transfer Information

Reference Number
260702845742Date
02-07-2026 08:40:53Pre-Authorize
No

Order Party Detail

Debit Account Number
20824900028668 / SYKT PERN LAMResident Status
YesAddress
**LOT 181677 LEBUH PERUSAHAAN KELEBAN
IGB INTERNATIONAL PERIND PARK**

Payee Details

Name
KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHDResident Status
YesIC / ID Number
**Business Registration Number
915741H**

Contact Number

Payment Details

Account Number
558172104736Creditor's Account Type
Fund Transfer - Current AccountInstant Transfer Beneficiary's Name
KORIDOR UTILITI DARUL RIDZBeneficiary Bank
MAYBANKRecipient's Reference
INV26 0440Other Payment Details
[Payment Advice](#)Payment Date
02-07-2026Payment Type
Immediate Payment

Frequency

Post-Dated Date

Total Number of Payments

Start Date

Total Number of Payments Remaining

Payment Expiry Date

Payment Amount

Amount
RM 5,508.00

Charges

Instant Transfer Charges
RM 0.00Service Tax Charges
RM 0.00Total Amount to Debit
RM 5,508.00

Payment Advice Notification

Beneficiary Email Address
lamzhuan@live.com

Status

Status
Processed

Document Verification Status
No Verification Required

Workflow Information

User Name	Role	Action	Date & Time	Reason
lamzhuanFIN2	Data Entry	Submitted	02-07-2026 08:40:53	
ng lay hong	Authorizer	Approved	02-07-2026 09:27:22	

Money withdrawn from your insured deposit is no longer protected by PIDM if transferred to non-PIDM members and non-deposit products. Visit [PIDM Site](#) for more information.



***Note:**

This information will only be available for 99 days.

Instruction:

Click on Print button to print the page.