

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
SST ID No. : A10-2412-32000005
B-G-9 & 3-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL. KEPADA:

FORTE EMERALD SDN BHD
3A, JALAN SRI KLEBANG A/14,
BANDAR BARU SRI KLEBANG,
31200 CHEMOR,
PERAK,
rafizza@mimbarnusantara.com.my

SEBUT HARGA

TARIKH 08/09/2025
NO. SEBUT HARGA QT-09-0767/25
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/08/25/0757
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/08/25/0767

TAJUK/BUTIRAN :

PELAN RETIKULASI PAIP AIR BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: 1. 70 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT (20' X 65'), 2. 61 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (20' X 65'), 3. 53 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH DUA TINGKAT (16' X 65') DI ATAS TANAH KERAJAAN SELUAS 13.60 EKAR (5.50 HEKTAR) CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TUJUAN LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH PERAK

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	776	A	MELEBIHI 450	21.00	16,296.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGFMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	16,296.00
				SST 8%	1,303.68
				JUMLAH	17,599.68

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draft diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama: Rafizza binti Ahmad
Jawatan: Pengurus



[Handwritten signature]