

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	21.08.2024
NO. SEBUT HARGA	QT-08-0023
DISEDIAKAN OLEH	SURYA

BIL KEPADA:
IR CHENG KOK JOR
MOKHTAR CONSULTANT & ASSOCIATES
9A-11A
JALAN CHUNG THYE PHIN
30250 IPOH
PERAK
mctanet@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON TNBB/07/24/0023
NO RUJ. KUDR KUDR/B/07/24/0023

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA 99 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS PT 271670 - PT 271768 (LOT LAMA 74250, 213688, 315632 & 315775) SELUAS 50.37 EKAR, JALAN JELAPANG - CHEMOR BERDEKATAN KAMPUNG ULU CHEPOR TAMBAHAN, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN TI HOMES SDN. BHD. (FASA 2A2 : 25 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT PT 271694 - PT 271718)

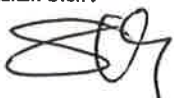
PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	33	B	450 & KEBAWAH		5100.00

JUMLAH RM5,100.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disediakan Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



TI HOMES SDN. BHD.
(Company No. 101111-W)
3, Jalan Lasam, Greentown,
30450 Ipoh, Perak.
Tel: 05-2536555 (4 Lines)
Fax: 05-2425155

Nama:
Jawatan:

Eu Keng Hong
Penasihat Projek