



KC BIZ SDN. BHD.

200301032537 (634958-H)

國富置業發展有限公司

Business & Property Development

No.54, Medan Istana, Bandar Ipoh Raya, 30000 Ipoh, Perak, Malaysia

Ruj. Kami :
Ruj. Tuan :
Tarikh : 27hb Ogos 2025

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan

U/P : Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI:

FASA 1 - 32 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT 20'X65' (JENIS B) DI ATAS LOT 21743 HINGGA LOT 21744. 18 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 20'X65' (JENIS C) DI ATAS LOT 18079 HINGGA LOT 18096

FASA 2 - 13 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS D (20'X70') DI ATAS LOT 18066 HINGGA LOT 18078. 23 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS E (20'X75') DI ATAS LOT 18041 HINGGA LOT 18050, LOT 18052 – LOT 18064. 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS E1 DI ATAS LOT 18051. 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS E2 DI ATAS LOT 18065.

FASA 3 - 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS F (40'X80') DI ATAS LOT 21918 HINGGA LOT 21939

FASA 4 - 56 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A (20'X60') DI ATAS LOT 21775 – LOT 21796, LOT 21799 – LOT 21818, LOT 21821 – LOT 21834. 4 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A1 (20'X60') DI ATAS LOT 21797 – LOT 21798, LOT 21819 – LOT 21820.

MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK KC BIZ SDN. BHD.

BEKALAN ELEKTRIK FASA 1 BAGI 32 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT 20'X65' (JENIS B) DI ATAS LOT 21743 HINGGA LOT 21774, 18 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 20'X65' (JENIS C) DI ATAS LOT 18079 HINGGA LOT 18096 & 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK SATU RUANG

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Mohamad Adib bin Kamal di talian 016-5213030 dan pada emel info@kcbiz.com.my untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,



CHAI KEAT CHEE

Director