

Katsu Perunding Sdn. Bhd. (1079965-V)

Lot-28057(B) Rumah Kedai Permint Perdana 4, Seberang Takir,
21300 Kuala Nerus, Terengganu Darul Iman.

Tel : 09-6673456

Email : info@katsu.com.my

Faks: 09-6673457

www.katsu.com.my

Ruj. Tuan :
Ruj. Kami : KPSB/P-66/KUTT-01
Tarikh : 11hb November 2024

KORIDOR UTILITI TEKNOLOGI TERENGGANU SDN BHD

Tingkat 1 & 2, Blok PT 4049

Jalan Sultan Zainal Abidin

20300 Kuala Terengganu

Terengganu Darul Iman

U/P : Ketua Pegawai Operasi

Tuan,

PER : CADANGAN PEMBANGUNAN 96 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT DI ATAS LOT 60813, MUKIM KUBANG BEMBAM, DAERAH BESUT, TERENGGANU DARUL IMAN.

~ Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini, kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami **Ir. Jafni bin Alias** di talian **019-985 9573** dan pada emel **kpsb@katsu.com.my** untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian, terima kasih.

Hormat dari kami,
KATSU PERUNDING SDN. BHD.


.....
Ir. Jafni bin Alias @ Sulong
Pengarah



No. Rujukan Tuan :
No. Rujukan Kami : TNB/RAN/BST 1151
Tarikh : 09 OKTOBER 2024

KATSU PERUNDING SDN BHD

LOT-28057(B),
RUMAH KEDAI PERMINT PERDANA 4,
SEBERANG TAKIR,
21300 KUALA NERUS,
TERENGGANU DARUL IMAN.

Tuan,

**CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 86 UNIT RUMAH TERES 1 JENIS A, 5 UNIT RUMAH TERES 1 JENIS B, 3 UNIT RUMAH TERES JENIS C, 2 UNIT RUMAH TERES 1 JENIS D DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KAMPUNG ALOR LINTAH DI ATAS LOT 60813, MUKIM KUBANG BEMBAM, DAERAH BESUT, TERENGGANU DARUL IMAN.
– Permohonan Kebenaran Izinlalu**

Permohonan tuan berkaitan perkara di atas dirujuk.

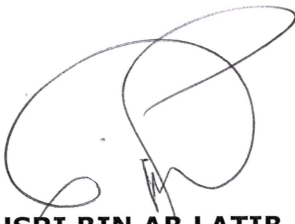
Sukacita dimaklumkan pihak tuan perlu menguruskan permohonan kebenaran izinlalu laluan kabel (pemotongan terbuka, HDD, korekan atas jalan, korekan atas tanah) daripada Pihak **Koridor Utiliti Teknologi Terengganu** serta dengan pihak yang berkaitan sekiranya perlu seperti KTM (Keretapi Tanah Melayu), LLM (Lembaga Lebuhraya Malaysia), PGB (Petronas Gas Berhad), Gas Malaysia dan lain-lain termasuk menguruskan pembayaran kos-kos yang dikenakan oleh pihak terlibat bagi membolehkan pihak TNB memulakan kerja rentangan kabel.

2. Untuk makluman kebenaran izinlalu adalah diperlukan bagi pihak TNB merentang kabel ke projek pembangunan tuan. Dilampirkan pelan laluan kabel TNB bagi tindakan tuan selanjutnya.

3. Sila beri maklumbalas dengan kadar **SEGERA** untuk mengelakkan kelewatan memberi bekalan elektrik ke pembangunan pihak tuan.

Sekian, terima kasih.

“ BETTER. BRIGHTER ”



MOHD YUSRI BIN AB LATIB
Ketua Asset/Jurutera Kanan
Supply Planning 11kV & LV - Terengganu
Asset Planning & Performance Zone
Kelantan / Terengganu
Bahagian Distribution Network, TNB.

No. Rujukan Tuan :
No. Rujukan Kami : TNB/RAN/BST 1151
Tarikh : 20 APRIL 2025

KATSU PERUNDING SDN BHD

LOT-28057(B),
RUMAH KEDAI PERMINT PERDANA 4,
SEBERANG TAKIR,
21300 KUALA NERUS,
TERENGGANU DARUL IMAN.

Tuan,

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 86 UNIT RUMAH TERES 1 JENIS A, 5 UNIT RUMAH TERES 1 JENIS B, 3 UNIT RUMAH TERES JENIS C, 2 UNIT RUMAH TERES 1 JENIS D DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KAMPUNG ALOR LINTAH DI ATAS LOT 60813, MUKIM KUBANG BEMBAM, DAERAH BESUT, TERENGGANU DARUL IMAN. –Permohonan Kebenaran Izinlalu (Penambahan HDD)

Permohonan tuan berkaitan perkara di atas dirujuk.

Sukacita dimaklumkan pihak tuan perlu menguruskan permohonan kebenaran izinlalu laluan kabel (pemotongan terbuka, HDD, korekan atas jalan, korekan atas tanah) daripada Pihak **Koridor Utiliti Teknologi Terengganu** serta dengan pihak yang berkaitan sekiranya perlu seperti KTM (Keretapi Tanah Melayu), LLM (Lembaga Lebuhraya Malaysia), PGB (Petronas Gas Berhad), Gas Malaysia dan lain-lain termasuk menguruskan pembayaran kos-kos yang dikenakan oleh pihak terlibat bagi membolehkan pihak TNB memulakan kerja rentangan kabel.

2. Untuk makluman kebenaran izinlalu adalah diperlukan bagi pihak TNB merentang kabel ke projek pembangunan tuan. Dilampirkan pelan laluan kabel TNB bagi tindakan tuan selanjutnya.
3. Sila beri maklumbalas dengan kadar **SEGERA** untuk mengelakkan kelewatan memberi bekalan elektrik ke pembangunan pihak tuan.

Sekian, terima kasih.

“ BETTER. BRIGHTER ”



Ir. Ts. NUR HALAWATI BINTI MOHAMAD
Jurutera Kanan (Supply Planning 11kV)
Seksyen Supply Planning 11kV – Terengganu
Zone Asset E1 - East
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB.