

# **P.K LEE SDN. BHD.** (Co. No. 501735-W)

108, Jalan Theatre, 30300 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tel: 05-2553180 Fax: 05-2531588

Tarikh: 11hb Jun 2025

Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd  
B-G-9 & B-G-11 Greentown Suria  
Jalan Dato Seri Ahmad Said  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.

**U/P : Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

**KERJA-KERJA PENGOREKAN, PENANAMAN KABEL BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DI LOT 334352 (PT 24120)-LOT 334355 (PT 24123), LOT 334357 (PT 24125)-LOT 334362 (PT 24130) & LOT 334366 (PT 24134)-LOT 334377 (PT 24145), BERHAMPIRAN SRI PALMA, BANDAR SRI BOTANI, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, 31350 IPOH, PERAK UNTUK TETUAN P.K LEE SDN BHD  
- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

---

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan: -

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi



3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pengurus tapak kami Mr Yeoh di talian 012-5912281 dan pada emel [pkleehing@gmail.com](mailto:pkleehing@gmail.com) untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,

Lee Yeong Wai  
Pengarah

Rujukan Kami : TNB(B)/APP PERA/IPO (2024)/LKKK/IZ (PBT)

25 APRIL 2024

Rujukan Tuan :

Majlis Bandaraya Ipoh,  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown, 30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan

**PERMOHONAN KEBENARAN MEMASUKKAN BEKALAN ELEKTRIK TENAGA NASIONAL BERHAD (TNB) CADANGAN PINDAAN KE ATAS PELAN YANG TELAH DILULUSKAN FAIL NO. LBO1/0002 70 1/0032/1 8/F00/P00/LO0 BAGI 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DI LOT 334352 (PT 24120) - LOT 334355 (PT 24123), LOT 334357 (PT 24125) - LOT 334362 (PT 24130) & LOT 334366 (PT 24134) - LOT 334377 (PT 24145) BERHAMPIRAN SERI PALMA, BANDAR SERI BOTANI, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, 31350 IPOH, PERAK UNTUK TETUAN PK LEE SDN. BHD. ( SN 11000810475 )**  
**Dongung-Permohonan Izinlalu**

---

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak kami sedang merancang untuk memberi bekalan elektrik ke projek di atas. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui jalan seperti yang ditandakan di dalam pelan.
3. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan. Adalah dimaklumkan bahawa pihak tuan hendaklah mengemukakan ulasan bertulis bagi permohonan izinlalu ini ke alamat seperti di bawah:

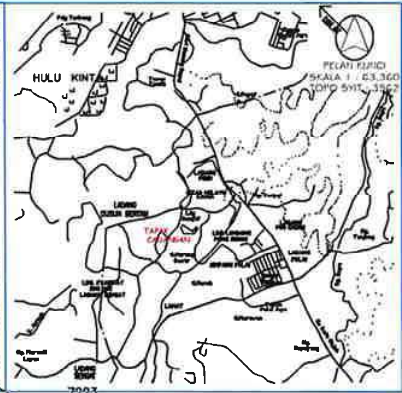
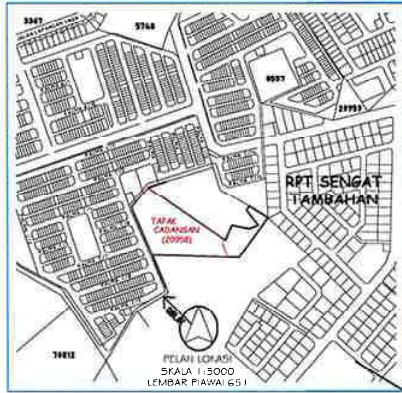
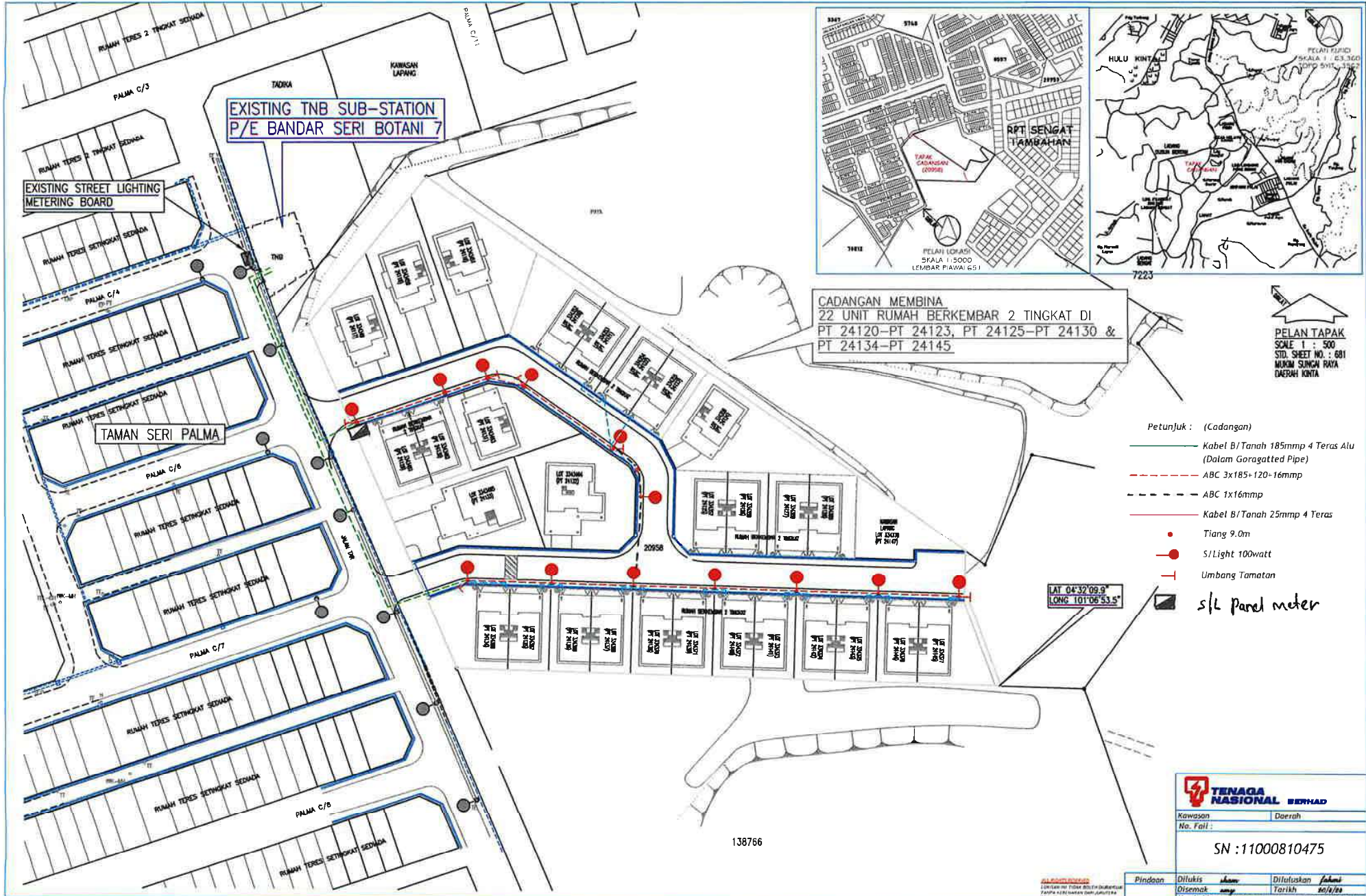
Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance,  
Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB Jalan Lahat  
30200, Ipoh, Perak

4. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami dengan En. Mohd Shakir Bin Ahmad Shukri melalui talian 0124061419 atau emel shakir.shukri@tnb.com.my

Sekian, terima kasih.

**"BETTER. BRIGHTER."****Mohd Fairuz Fahmi Bin Zainun**  
**Menjalankan Tugas**  
**(0192601437)**Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance  
Distribution Network Division, TNB  
*Satia*

s.k. PK Lee Sdn Bhd



CADANGAN MEMBINA  
 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DI  
 PT 24120-PT 24123, PT 24125-PT 24130 &  
 PT 24134-PT 24145

PELAN TAPAK  
 SCALE 1 : 500  
 STD. SHEET NO. : 681  
 MUKIM SUNGAI RAYA  
 DAERAH KINTA

- Petunjuk : (Cadangan)
- Kabel B/Tanah 185mmp 4 Teras Alu (Dalam Goragatted Pipe)
  - - - ABC 3x185+120+16mmp
  - - - ABC 1x16mmp
  - Kabel B/Tanah 25mmp 4 Teras
  - Tiang 9.0m
  - S/Light 100watt
  - + Uimbang Tamatan
  - s/l Panel meter

LAT 04°32'09.9"  
 LONG 101°06'53.5"



Kawasan : Daerah  
 No. Fail :  
 SN : 11000810475

Pindaan	Dilukis	sham	Ditafuskan	sham
	Disemak	amg	Tarikh	20/1/20
No. Lukisan : LKKK GroupPKLeShahr-11000810475				

ALOKASI DISEDIAKAN OLEH UNIT TEKNIK DAN BUREAU PERANCANGAN DAN PERANCANGAN TENAGA NASIONAL BERHAD



Imagery ©2025 Airbus, CNES / Airbus, Maxar Technologies, Map data ©2025 Google 50 m